ロカド
kagiyama

ブルースタジオ：設計監理監修　　現在１ＬＤＫ(Type4) 空室あり

小原田の里の「暮らしを育む」

小原田の里にある香久山の原風景、緑に包まれた温もりのある暮らし。そこで育まれていく日常の緩やかな繋がり。炉を囲むように共に寄り添いながら暮らしてく仲間を募集します。

Type3　2LDK　室内写真

中庭

上棟式の様子（動画）ＱＲ　https://vimeo.com/369762547

中庭　夜景

Access/アクセス

所在地：〒963-8831 福島県郡山市七ッ池町13-16

交通：JR東日本「郡山」駅徒歩34分
「郡山」駅西口バス10分「第三中学校」徒歩7分
「郡山」駅西口バス8分「図景二丁目」徒歩7分

Outline/概要

物件名：ロカド香久山
構造・規模：木造2階建
専有面積：42.74㎡～66.34㎡/1LDK・2LDK
募集戸数：14戸/1LDK・2LDK
契約形態：媒介
竣工年：2020年3月予定
設備：木造2階建
駐車場：各世帯につき１台（2LDK 2台目5,000円）
駐輪場：各世帯につき１台
備考：ペット飼育不可
事業主：トラスホーム株式会社
管理方式：自主管理
広告表示有効期限：
情報登録日：　　次回更新予定日：

Spec/仕様

全戸中庭向き／無垢フローリング／オリジナルキッチン／２口IHコンロ／洗面台／室内洗濯機置場／浴室追炊機能／エアコン1台／ウォシュレット／浴室換気暖房乾燥機/ガスコンセント

賃料	
72,000円～112,000円	
タイプ	専有面積
2LDK 1LDK	42.74㎡～66.34㎡

共益費：3,000円　**敷金**：1ヶ月　**礼金**：1ヶ月
火災保険料：加入要　**家賃保証**：加入要
仲介手数料：１ヶ月

郡中GROUP×不動産
不動産事業部
営業課
日曜・祝日営業/木曜定休
ＴＥＬ０２４－９３３－３０００
ＦＡＸ０２４－９２３－４４４５
Email：tora@gunchu.co.jp
株式会社　郡中本店
〒963-8014
福島県郡山市虎丸町15番4号
http://www.gunchu.co.jp
GUNCHU GROUP

FULL

Type 1

2LDK/56.84㎡

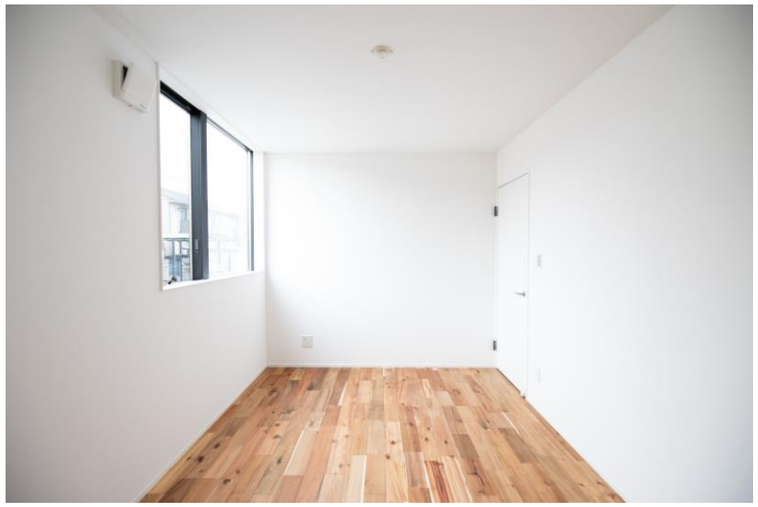
賃料： 1F 107,000円

共益費：3,000円

敷金：1ヶ月

礼金：1ヶ月

備考：
１Ｆのみ



FULL

Type 2

2LDK/66.34㎡

賃料：1F 107,000円

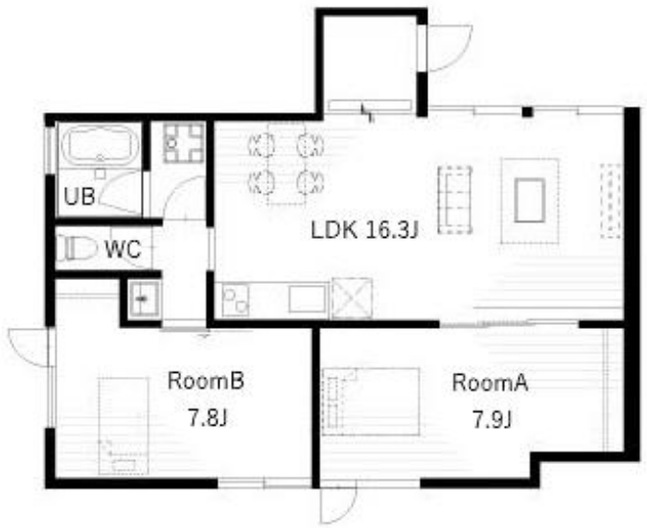
2F 112,000円

共益費：3,000円

敷金：1ヶ月

礼金：1ヶ月

備考：



FULL

Type 3

2LDK/63.46㎡

賃料：1F 107,000円

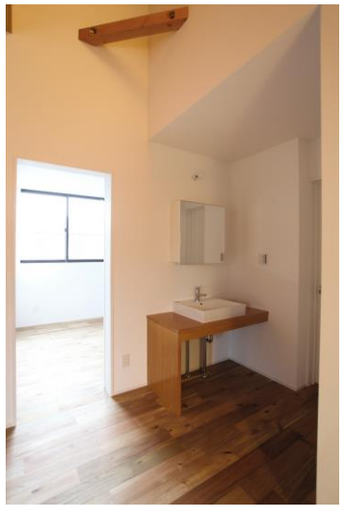
2F 112,000円

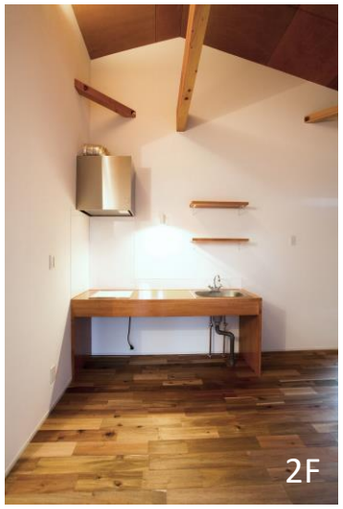
共益費：3,000円

敷金：1ヶ月

礼金：1ヶ月

備考：





RENT

Type 4

1LDK/42.74㎡

賃料：1F 72,000円

　　2F 82,000円

共益費：3,000円

敷金：1ヶ月

礼金：1ヶ月

備考：

Ｂ棟 ２Ｆ はなもも 現在空室

Ｂ棟 １Ｆ ざくろ　 現在空室